

ST. ELIZABETH ANN SETON NEW BUILDING UPDATE

Volume 2, Issue 2

February 2019



CAPITAL CAMPAIGN

Our goal: **\$1.2M**

478 parishioners pledged **\$1,010,825**

Campaign pledge contributions received as of 1/31/2019: **\$685,455**

Expenditures as of 1/31/2019: **\$233,393** for building permits, architect costs, site analysis, etc.

What's Happening?

We are pleased that in the past month significant progress was made on our building project.

Construction bids from well-respected building contractors were received and reviewed by Fr. Jeff, Deacon Jesus and the Capital Campaign core committee. The bids are very similar with a projected cost of \$1,500,000 for the new facility.

Our next step is to secure a construction bridge loan from the Archdiocese since we do not have all funds in place at this time. *Signed Campaign pledge cards* provide the assurance (collateral) that our faith community is committed to meeting the financial responsibility of loan repayment.

Here is an outline of the project financial numbers:

\$1,500,000 Bid for Building Construction

\$568,597 in Cash Reserves

\$325,370 in Assets from Current Pledges to be Fulfilled

\$893,967 Current Total of Financial Resources

\$606,033 – Loan needed for construction

We are blessed to have 478 parish families who generously pledged over \$1M during the 2016-2019 Capital Campaign.

This is nearly 100% participation by all active members of our parish and is an outstanding achievement! Our initial goal of \$1.2M was nearly met and demonstrates our love of God and one another in working together to continue our mission of sincere worship, service, and education.

We are now faced with the challenge of finding the resources to fill the gap between the final cost of the new building and our current campaign pledges.

The Capital Campaign Committee is working with Fr. Jeff to develop a plan to help our parish come closer to the necessary pledge amounts needed for a full construction loan.

Look for more details each week in this newsletter for updates on the loan process and a projected start date for construction.



WE CAN DO IT!

Capital Campaign Prayer

Heavenly Father -

As we embark on a new challenge for St. Elizabeth Ann Seton, please send the Holy Spirit to remind us that we, as a diverse and welcoming Catholic community, continue to dedicate ourselves to the mission of Jesus Christ. In working to "Build our Faith Community" help us to focus on giving SERVICE, providing education and celebrating Worship. We pray all this in the name of Jesus.

STA. ELIZABETH ANN SETON

ACTUALIZACIÓN DEL NUEVO EDIFICIO

Volume 2, Edición 2

Febrero 2019



CAMPAÑA CAPITAL

Nuestro objetivo: **\$1.2M**

478 feligreses prometieron: **\$1,010,825**

Pagos de Compromisos recibidos asta el 1/31/2019:
\$685,455

Gastos hasta el 1/31/19: **\$233,393** para permisos de construcción, costos de arquitectos, análisis de sitios, etc.

¿Qué esta Pasando?

Nos complace que en el último mes se lograron avances significativos en nuestro proyecto de construcción. Las ofertas de contratistas de construcción muy respetados fueron recibidas y revisadas por el P. Jeff, el diácono Jesús y el comité central de la Campaña Capital. Las ofertas son muy similares con un costo proyectado de \$ 1,500,000 para la nueva instalación. Nuestro siguiente paso es asegurar un préstamo puente de construcción de la Arquidiócesis ya que no tenemos todos los fondos disponibles en este momento. Las tarjetas de compromiso firmadas para la Campaña ofrecen la garantía (colateral) de que nuestra comunidad de fe está comprometida a cumplir con la responsabilidad financiera del pago del préstamo. Aquí hay un resumen de los números financieros del proyecto:

\$ 1,500,000 Licitación para construcción de edificios

\$ 568,597 en reservas de efectivo

\$ 325,370 en bienes de las Promesas Actuales a ser Pagados

\$ 893,967 Total actual de recursos financieros

\$ 606,033 - Préstamo necesario para la construcción

Tenemos la bendición de tener 478 familias parroquiales que prometieron generosamente más de \$ 1 millón durante la Campaña de Capital 2016-2019.

¡Esto es casi el 100% de participación de todos los miembros activos de nuestra parroquia y es un logro sobresaliente! Nuestro objetivo inicial de \$ 1.2 millones casi se cumplió y demuestra nuestro amor a Dios y los demás al trabajar juntos para continuar nuestra misión de sincera adoración, servicio y educación.

Ahora nos enfrentamos al desafío de encontrar los recursos para llenar el vacío entre el costo final del nuevo edificio y nuestros compromisos de campaña actuales.

El Comité de Campaña de Capital está trabajando con el Padre. Jeff desarrollará un plan para ayudar a nuestra parroquia a acercarse a los montos necesarios para un préstamo de construcción completo.

Busque más detalles cada semana en este boletín para obtener actualizaciones sobre el proceso de préstamo y una fecha de inicio proyectada para la construcción.



¡SI PODEMOS HACERLO!

Oración de la Campaña Capital

Padre celestial

Al iniciar un nuevo reto para St. Elizabeth Ann Seton, envía tu Espíritu Santo para recordarnos que, como una comunidad católica diversa y acogedora, nosotros seguimos dedicándonos a la misión de Jesucristo. En el trabajar para "construir nuestra comunidad de fe" nos ayudaría concentrarnos en dar SERVICIO, proporcionando educación y la celebración de Culto. En el nombre de Jesús nuestro Señor.